



# Passeport énergétique

« as-built »

Certificat de performance énergétique d'un bâtiment d'habitation

1 / 5

No. Passeport

P.201021.L-2167.50.8.N

No. expert

IP/10448

Date

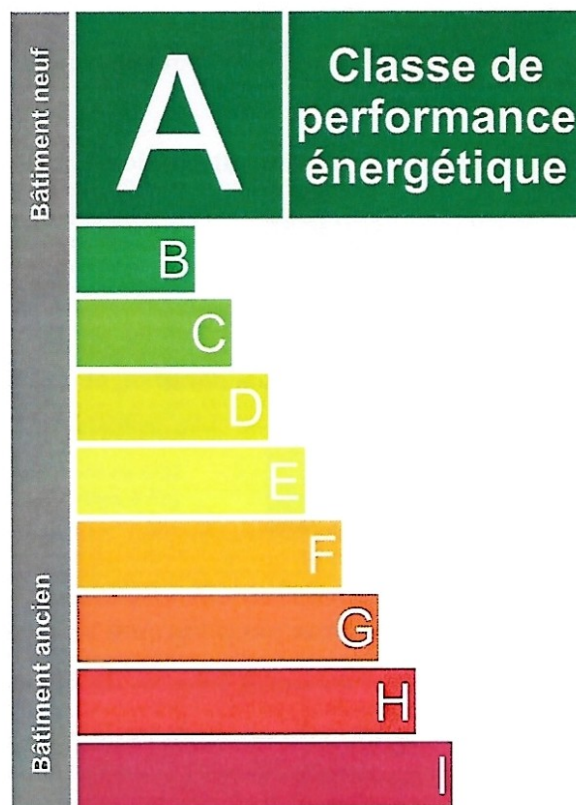
21/10/2020

Date d'expiration

20/10/2030

## Classe de performance énergétique

Besoins économes



Besoins élevés

## Classe d'isolation thermique

**B**

**Maison à basse consommation d'énergie (NEH)**

### Classe de performance énergétique

La classe de performance énergétique du bâtiment est déterminée en fonction du **besoin en énergie primaire**. Le besoin en énergie primaire tient compte de **l'enveloppe thermique** ainsi que des **installations techniques** du bâtiment. De plus, il tient compte de **l'aspect environnemental** de la source d'énergie utilisée.

### Classe d'isolation thermique

La classe d'isolation thermique est déterminée en fonction du besoin en chaleur de chauffage. Le besoin en chaleur de chauffage tient en compte de la **qualité thermique** des murs, toits, dalles et des fenêtres ainsi que du **type de construction**, de la **qualité d'exécution** et de **l'orientation** du bâtiment.

### Niveau de performance

Le classement s'effectue de A (meilleure classe) jusqu'à I (classe la plus mauvaise)

**Maison passive (PH)**, classes  $\leq$  A

**Maison à basse cons. d'énergie (NEH)**, classes  $\leq$  B

**Maison à économie d'énergie (ESH)**, classes  $\leq$  C

## Informations concernant le bâtiment

Type de bâtiment	Habitat collectif
Nombre de logements	8
Paramètres de calcul	Env. (nouv.), Chauff. (nouv.), ECS (nouv.)
Adresse (Rue)	Rue des Muguets 50
Adresse (Code postal/localité)	L-2167 LUXEMBOURG
Année de construction bâtiment	2020
Année de construction installation chauffage	Chauff.: 2020, ECS: 2020
Surface de référence énergétique	967.9

### Expert:

INGETECH SA  
12, rue Karl Marx  
L-3521 DUDELANGE

### Propriétaire:

FELTES & ASSOCIES promotion  
135, avenue du X Septembre  
L-2551 LUXEMBOURG

Signature de l'expert

INGETECH S.A. Lieu, Date  
12, rue Karl Marx  
L-3521 DUDELANGE  
Tel: (+352) 24 14 91 1  
Fax: (+352) 24 14 91 91  
Email: accueil@ingetech.lu

Dudelange, le 21/10/2020